

PLANCHER BAS (DALE BOIS)

- Betontyp 12 mm
- **Ossature bois 220 x45 mm**
- Isolation laine de roche 200 mm
- Film pare-vapeur
- OSB 22 mm support parquet
- Film sous parquet
- Parquet stratifié 8 mm, parquet special dans la SDB

MURS EXTERIEURS

- Bardage en mélèze lasure 100x 16 mm ,
- Espace de ventilation
- Film pare-pluie
- Isolation 50 mm
- OSB 12 mm
- **Ossature bois 150 x45 mm**
- Isolation 150 mm laine minérale, dans la structure
- Film pare vapeur
- Lambris intérieur laqué en épicéa /peuplier conformément plan intérieur
- Placo platre peint dans la salle de bain

Epaisseur mur 30 cm dont isolation 20 cm .

R mur = 5,4 m²/K/W U =0,17 W/mp K

TERRASE PORTANTE

- Lame de terrasse en mélèze rainure 120 x25 mm ; Eléments de fixation métallique ; Tasseaux support
- Structure portante poutres 220x45 en bois autoclave

MURS INTERIEURS

- Lambris en épicéa/ placo platre*
- **Ossature bois 100x45 mm**
- Isolation laine minérale 100 mm

* dans la salle de bain

TOITURE

- Bac acier special pente réduite
- Contre liteaux fixation bac acier
- Liteaux fixation film pare-pluie
- Film pare-pluie
- OSB 15 mm comme voligeage
- **Ossature bois 220 x45 mm**
- Isolation 200 mm dans la structure
- Film pare-vapeur
- Lambris épicéa 100x12 mm /placo platre*

*dans la salle de bain

Epaisseur totale toiture 36,5 cm dont 20 cm

R toit = 5,2 m²/K/W U =0,19 W/mp K

MENUISERIES

- **MENUISERIES PVC profile REHAU 5 chambers, triple vitrage , couleur gri antracithe, appuis de fenetres en alluminium, Ug=1 W /m2/K**
- **Bac acier pour placage autour de la maison**
- **Système pluvial (goutières et descentes) masqué gri antracithe**
- **Porte intérieure panel lamelle collé plaque**

INSTALLATION ELECTRIQUE *

- **Câbles électriques en gaines métalliques**
- **Tableau avec disjoncteurs différentiels**
- **2 points d'éclairage extérieur**
- **9 points d'éclairage intérieur (avec led et appliques mur)**
- **10 prises périphériques , 8 circuits**
- **Prises et interrupteurs Biticino Matix**
- **1 radiateur électrique 2000 w**
- **1 radiateur électrique 1000 w**
- **1 radiator électrique 300 w (dans la SDB)**

MEUBLE (EN OPTION)

- **Meuble de cuisine en mélamine**
- **Lit matrimonial 1,60 x 2 m**
- **Placard bi -color avec étagères et support cintres 1x 0,6 x2 m**
- **Table de chevet bi-color**
- **Canapé extensible design KARUP 1,45 x 1**
- **Table salon design 70x90**
- **2 chaises rustic design**

PLOMBERIES

- **Tuyaux en PPR , connecteurs et robinets pour l'installation d'eau froide –eau chaude.**
- **Cabine de douche avec receveur en acrilique et murs en verre , dimensions 90x90 cm**
- **WC moderne avec reservoir sur le plancher**
- **Set lavabo modern avec miroir et meuble**
- **Chauffe eau électrique thermostate 100 l**
- **Support serviettes**
- **Support papier toilettes**
- **Support savon**
- **Evier cuisine en inox**